



Consortium Swiss Land Management Network

## **Servicios de Consultoría Swiss Accompanying Measures (SAM) en proyectos de catastro de SECO**

Contract ID number: 945005163

Seminario virtual sobre el uso de datos del catastro en la gestión de permisos de construcción – 04 de junio, 2025, 09.00-11.00

## **El proceso en la ciudad de Zúrich**

Nota Conceptual

## Contenido

1.	INTRODUCCIÓN.....	3
2.	ALCANCE DEL SEMINARIO.....	3
3.	FECHA Y PROGRAMA DEL SEMINARIO.....	3
4.	LOGÍSTICA.....	4

## 1. Introducción

El consorcio Swiss Land Management Network (SLMN), formado por las empresas Landnetwork, LEP Consultants, Acht Grad Ost y BSF Swissphoto, tiene el mandato de SECO para implementar los servicios de consultoría Swiss Accompanying Measures (SAM) en proyectos de Catastro que cuentan con el financiamiento de SECO.

El programa Fortalecimiento de los Catastros Urbanos para la Gobernanza Urbana en el Perú, ejecutado por el Banco Mundial y financiado por SECO, es complementado por SAM con acciones que fortalezcan las capacidades de los beneficiarios a través de la transferencia de conocimientos, asesoría, asistencia técnica y desarrollo de capacidades alineadas con los objetivos del proyecto y que ofrezcan acceso a la experiencia suiza en materia de catastro.

En el marco de las medidas definidas para el Plan Operativo Anual 2024-25 de SAM se ha identificado un resultado que propone el fortalecimiento de capacidades, basadas en la experiencia y mejores prácticas en Suiza en materia de gestión de información catastral. Entre las actividades del resultado se encuentran también temas relacionados al uso de datos catastrales (geodatos) para la planificación territorial urbana y la construcción.

Esta nota conceptual propone el alcance, los temas a tratar, los potenciales participantes, el borrador de programa, y algunos aspectos logísticos a considerar, para realizar un seminario virtual sobre el uso de geodatos para los permisos de construcción en la ciudad de Zurich.

## 2. Alcance del Seminario

Este seminario está organizado entre el equipo SAM y la Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano (DUDU) de la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

Para ello se cuenta con dos expertos de la administración de la ciudad de Zúrich: el Dr. Jürg Lüthy, Jefe de la Oficina de Geomática y Topografía (GeoZ), y el Sr. Gunter Weigand, Jefe del Centro de Competencias SIG de la Oficina de Planificación Urbana. Explicarán cómo se recopilan los geodatos urbanos (y rurales) para los proyectos de construcción, cómo se utilizan para su otorgación de permisos y para los controles periódicos de seguimiento.

Los destinatarios de este seminario son profesionales de las autoridades y administraciones nacionales y de gobiernos locales, que estén metidos en las áreas de catastro, desarrollo urbano o las que haga sus veces.

La DUDU enviará invitaciones a las organizaciones seleccionadas.

## 3. Fecha y Programa del Seminario

El seminario se efectuará en línea y está previsto que se celebre el 4 de junio y tendrá una duración aproximada de 2 horas. Se propone de comenzar a las 09.00 (16.00 en Suiza) y terminar a las 11.30 (18.30 hora Suiza). Las ponencias de los expertos de las autoridades suizas se traducirán consecutivamente del alemán al español. El equipo de SAM se encargará de la traducción.

Hora	Actividad	Personas	Comentarios
09.00	Bienvenida y presentación de participantes	Hedy Villon (DUDU/MVCS)	Organizadores, ponentes y participantes
09.10	Introducción proyecto SAM SECO	Lorenz Jenni (SAM)	Estructura, medidas
09.20	Presentación Oficina catastral y operador de IDE Zurich: Recopilación de geodatos para proyectos de construcción	Dr. Jürg Lüthy (Director)	Traducción por Lorenz Jenni y Diego Salmerón

10.05	Presentación Centro de Competencia SIG de Zurich: Sistema de información espacial para permisos de construcción	Sr. Gunter Weigand (Director)	Traducción por Diego Salmerón y Lorenz Jenni
10.50	Sesión de preguntas y respuestas	Víctor Távora (DUDU/MVCS)	Traducción por Lorenz Jenni y Diego Salmerón
11.20	Conclusiones y observaciones finales	Hedy Villon (DUDU/MVCS)	

#### 4. Logística

El seminario se realizará en virtual. DUDU/MVCS se encargará de la invitación mediante meet o zoom. El equipo SAM pondrá a disposición de DUDU/MVCS los archivos de la presentación como copia de seguridad con la suficiente antelación para facilitar la reproducción de las diapositivas en caso necesario.