



Consorcio Swiss Land Management Network

## **Servicios de consultoría para Swiss Accompanying Measures (SAM) en proyectos de catastro de SECO**

Contract ID number: 945005163

UR number: UR\_01166-01-03 (Perú)

## **Informe de Capacitación Anual**

Medida complementaria 3 – Fortalecimiento de Capacidades y  
Sostenibilidad

Resultado 1 – Desarrollo e implementación de acciones de capacitación  
y transferencia de conocimiento

Versión 15.07.2025

## Contenido

|                                                                                |          |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. Introducción.....</b>                                                    | <b>4</b> |
| <b>2. Plan de Capacitación Anual y avances de implementación .....</b>         | <b>4</b> |
| <b>3. Descripción de las acciones de formación realizadas.....</b>             | <b>5</b> |
| 3.1. Curso y taller Modelado de Datos e Implementación técnica .....           | 5        |
| 3.2. Charla adopción LADM en Colombia .....                                    | 6        |
| 3.3. Exposición durante el Foro Urbano Nacional .....                          | 6        |
| 3.4. Seminario virtual Interrelación Catastro y Registro de la Propiedad ..... | 7        |
| 3.5. Curso Gobierno y Gestión de Datos con PCM .....                           | 7        |
| 3.6. Ponencia en Colegio de Ingenieros – Día del Geógrafo .....                | 8        |
| 3.7. Exposición durante el Aniversario de COFOPRI.....                         | 8        |
| 3.8. Curso de Gobierno y Gestión de Datos con MVCS.....                        | 8        |
| 3.9. Participación en el Evento Geotón.....                                    | 9        |
| <b>4. Evaluación cumplimiento resultado 1 .....</b>                            | <b>9</b> |

## Abreviaturas

|           |                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| COFOPRI   | Organismo de Formalización de la Propiedad Informal                                |
| CUN       | Catastro Urbano Nacional                                                           |
| DIGESPACR | Dirección General de Saneamiento para la Propiedad Agraria y Catastro Rural        |
| DPDFS     | Dirección de Política de Descentralización Fiscal y Finanzas Subnacionales         |
| DUDU      | Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano                                         |
| FHNW      | Universidad de Ciencias Aplicadas del Noroeste de Suiza (por sus siglas en alemán) |
| FUN       | Foro Urbano Nacional                                                               |
| LADM      | <i>Land Administration Domain Model</i>                                            |
| MEF       | Ministerio de Economía y Finanzas                                                  |
| MVCS      | Ministerio de Vivienda, Construcción y Sanidad, Perú                               |
| OUN       | Observatorio Urbano Nacional                                                       |
| SAM       | Servicios de Consultoría para Medidas de Acompañamiento Suizo                      |
| SECO      | Secretaría de Estado de Economía, Suiza                                            |
| SGTD      | Secretaría de Gobierno y Transformación Digital                                    |
| SLMN      | Consorcio Swiss Land Management Network                                            |
| SUNARP    | Superintendencia Nacional de los Registros Públicos                                |
| UNI       | Universidad Nacional de Ingeniería                                                 |
| UNMSM     | Universidad Nacional Mayor de San Marcos                                           |

## 1. Introducción

El Programa de Fortalecimiento de los Catastros Urbanos para la Gobernanza Urbana en el Perú, ejecutado por el Banco Mundial, con financiamiento de la Cooperación Suiza (SECO), es complementado por medidas complementarias SAM con acciones que fortalezcan las capacidades de los beneficiarios a través de la transferencia de conocimientos, asesoría, asistencia técnica y desarrollo de capacidades alineadas con los objetivos del Programa.

En el marco de SAM, las acciones de formación y transferencia de conocimiento son fundamentales para maximizar el impacto de la intervención y la sostenibilidad de los resultados. Para ello se ha definido la **Medida Complementaria 3 “Fortalecimiento de Capacidades y Sostenibilidad”** y en particular el **Resultado 1** para el “**Desarrollo e implementación de acciones de capacitación y transferencia de conocimiento**”. Este resultado, en el POA 2025-2026, incluye los siguientes dos hitos:

| R1    | Realización de acciones de formación (cursos, webinarios, etc.)                                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hitos | H1.1 Desarrollo y realización de cursos a demanda sobre temas desarrollados en las medidas complementarias (LADM, interoperabilidad, gobierno de datos, gestión catastral) |
|       | H1.2 Seminarios virtuales de buenas prácticas internacionales (coordinación catastro-registro, ciudades inteligentes, marco normativo de interoperabilidad, etc.)          |

Este documento evidencia las acciones e hitos relacionadas con el resultado. Cabe resaltar que la definición del plan de capacitación anual se realizó de forma continua, identificando necesidades sobre la marcha y en respuesta a solicitudes directas por las instituciones socias. Así por ejemplo se realizó el primer curso sobre el “Gobierno y la Gestión de Datos” a solicitud de parte de la Secretaria de Gobierno y Transformación Digital (SGTD) de la PCM. También se realizaron seminarios en línea y se participó en el Foro Urbano Nacional (FUN) en Noviembre 2025, a solicitud del MVCS.

La experiencia con los cursos de extensión desarrollados e implementados con las Universidades (Resultado 2 de la medida), es sistematizada en otros informes específicos para cada uno de estos cursos.

## 2. Plan de Capacitación Anual y avances de implementación

La siguiente tabla provee una vista general de las acciones de capacitación y transferencia de conocimiento planificadas y realizadas durante el POA 2025-2026, con información sobre el resultado que abarca, la fecha de realización, institución solicitante/invitante, la cantidad de participantes (si el dato es conocido).

| H   | Tema curso                                                                             | Fecha        | Solicitado/<br>invitado por | Participantes                                           | Modalidad,<br>observaciones      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.1 | Curso y taller de Modelado de Datos e Implementación técnica para la Interoperabilidad | Octubre 25   | SAM/ DUDU                   | MEF, DUDU, UE003<br>18 personas                         | Presencial, enfocado en Medida 1 |
| 1.2 | Charla sobre la adopción del estándar LADM – la Experiencia de Colombia                | Octubre 25   | UNMSM                       | Facultad de Geografía, UNMSM<br>Aprox. 50 participantes | Presencial, auditorio UNMSM      |
| 1.2 | Exposición sobre el Gemelo Digital de la                                               | Noviembre 25 | MVCS-DUDU                   | Más de 2000 personas (presencial y                      | Presencial, auditorio general,   |

|     |                                                                                                      |                |                             |                                                                                |                                                                            |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|     | Ciudad de Zurich en el Foro Urbano Nacional                                                          |                |                             | participación en línea)                                                        | experto internacional                                                      |
| 1.2 | Seminario Virtual SAM – La coordinación entre Catastro y Registro. Casos de Suiza y España           | Diciembre 25   | Embajada                    | COFOPRI, UE003, MVCS, SUNARP, DIGESPACR<br>107 personas                        | Virtual, participación 2 expertos internacionales                          |
| 1.1 | Curso de Gobierno y Gestión de Datos                                                                 | Diciembre 2025 | SGTD - PCM                  | Responsable de Datos de Instituciones<br>189 personas                          | Virtual, participación 2 expertos internacionales                          |
| 1.2 | Charla sobre el uso de Inteligencia Artificial en la Administración del Territorio                   | Abril 2026     | Colegio de Ingenieros (Cdi) | Miembros del Cdi, sector privado y público, estudiantes<br>Aprox. 200 personas | Presencial en el auditorio de Colegio de Ingenieros, experto internacional |
| 1.2 | Charla virtual sobre el Gemelo Digital de la Ciudad de Zurich en el marco del aniversario de COFOPRI | Abril 2026     | COFOPRI                     | Invitados por COFOPRI<br>Aprox. 300 personas                                   | Virtual. Participación experto internacional                               |
| 1.1 | Curso de Gobierno y Gestión de Datos                                                                 | Marzo 2026     | MVCS - DUDU                 | Responsable de Datos de Instituciones<br>30 personas                           | Virtual, participación 2 expertos internacionales                          |
| 1.2 | Varias charlas durante el evento Geotón                                                              | Mayo 2026      | SGTD - PCM                  | PCM, entidades publicas<br>Aprox. 280 personas                                 | Presencial y virtual, varios expertos internacionales                      |

Más detalles sobre cada acción y el material disponible son incluidos a continuación.

### 3. Descripción de las acciones de formación realizadas

#### 3.1. Curso y taller Modelado de Datos e Implementación técnica

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Curso y taller de Modelado de Datos e Implementación técnica para la Interoperabilidad</b>                                                                                                                                                           |
| Fecha/ mes:                               | Octubre 2025                                                                                                                                                                                                                                            |
| Contenido:                                | Curso presencial de 9 horas en total coorganizado con la DUDU y dictado por consultores de SAM, con el objetivo de formar personal vinculado a la medida de interoperabilidad en el modelado y en la implementación de modelos de datos de intercambio. |
| Materiales generadas:                     | Syllabus y diversas PPTs de la ponencia generada y cargada en SAM Online Moodle – Curso LADM                                                                                                                                                            |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | El curso fue impulsado directamente por SAM, como resultado de las acciones realizadas con prioridad (definición modelo conceptual de interoperabilidad, introducción a LADM, etc.)<br>Coorganizado con la DUDU que apoyo con logística                 |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Invitados directos de DUDU, MEF-Catastro, UE003-COFOPRI. 17 personas invitadas.                                                                                                                                                                         |
| Apreciación:                              | Se ha logrado un entendimiento y transferencia de conocimiento necesario para los técnicos asignados al proceso.                                                                                                                                        |

|  |                                                                                                                                                |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | El curso fue nuevamente realizado en las instalaciones de SENCICO que proveía una excelente infraestructura y ubicación para ese tipo de curso |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.2. Charla adopción LADM en Colombia

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Charla sobre la adopción del estándar LADM – la Experiencia de Colombia</b>                                                                                                                                                             |
| Fecha/ mes:                               | Octubre 2025                                                                                                                                                                                                                               |
| Contenido:                                | Charla Magistral de Fabian Mejía sobre la experiencia de Colombia en la adopción de la ISO 19152 - LADM                                                                                                                                    |
| Materiales generados:                     | PPTs de la ponencia generada y cargada en SAM Online – Gestor documental                                                                                                                                                                   |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | La charla fue solicitada por la Escuela Profesional de Ingenieros Geógrafos de la UNMSM, como resultado de una clase sobre LADM en el marco del curso realizado entre UNMSM, FHNW y SAM.<br>La EP IG se responsabilizó de la organización. |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Invitados directos por la UNMS: estudiantes, docentes y egresados de la EP IG. Aprox. 50 invitados.                                                                                                                                        |
| Apreciación:                              | Se ha notado un gran interés en conocer ese tipo de experiencias regionales, por tratarse de un contexto familiar al de Perú. Además del interés de adoptar la norma en el ámbito peruano.                                                 |

### 3.3. Exposición durante el Foro Urbano Nacional

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Foro Urbano Nacional - FUN</b>                                                                                                                                                                                                    |
| Fecha/ mes:                               | Noviembre 2025                                                                                                                                                                                                                       |
| Contenido:                                | Foro anual de alcance nacional e internacional de tres días.<br>SAM aportó con una ponencia sobre el Gemelo Digital de la Ciudad de Zurich con un ponente internacional del equipo SAM                                               |
| Materiales generados:                     | PPT de la ponencia generada y cargada en SAM Online                                                                                                                                                                                  |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | Organizado y solicitado por la DUDU del MVCS                                                                                                                                                                                         |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Participación abierta, organizaciones nacionales y locales, sociedad civil, sector privado, ponentes nacionales e internacionales.<br>Según MVCS, hubo un total de aprox. 2000 participantes (presenciales) y participación en línea |
| Apreciación:                              | Gran interés en el tema expuesto por SAM                                                                                                                                                                                             |

### 3.4. Seminario virtual Interrelación Catastro y Registro de la Propiedad

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Seminario virtual de Experiencias Internacionales sobre la Coordinación e Interrelación entre Catastro y Registro de la Propiedad</b>                                                                                                                                                                                                      |
| Fecha/ mes:                               | Diciembre 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Contenido:                                | Seminario de modalidad virtual para compartir experiencias consolidadas en Suiza y España respecto a los modelos de coordinación/interrelación entre el Catastro y el Registro, destacando sus marcos legales y normativos, modelos de gobernanza, aspectos técnicos de interoperabilidad, así como sus proyecciones y perspectivas a futuro. |
| Materiales generados                      | PPT de las ponencias generadas y cargadas en SAM Online – Gestor Documental                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | Organizado por SAM en conjunto con la Embajada de Suiza/SECO                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Dirigido a servidores y funcionarios de COFOPRI, SUNARP, MVCS, Gobiernos locales y otras entidades públicas.<br><br>Hubo una participación incluso del nivel regional de las entidades desconcentradas. En total se contaron un máximo de 107 participantes.                                                                                  |
| Apreciación:                              | Se demostró un interés de varios participantes de conocer más detalles de los casos de los dos países, para lo cual se informó sobre el acceso a la documentación.                                                                                                                                                                            |

### 3.5. Curso Gobierno y Gestión de Datos con PCM

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Curso de Gobierno y Gestión de Datos con PCM</b>                                                                                                                                                                                              |
| Fecha/ mes:                               | Diciembre 2025                                                                                                                                                                                                                                   |
| Contenido:                                | Curso virtual organizado por el PCM para conocer el marco de referencia de DAMA-DMBOK y Especificaciones de la Dirección General del Dato en España<br><br>SAM aportó tres sesiones con ponencias sobre el Gobierno, Gestión y Calidad del Dato. |
| Materiales generadas:                     | PPTs de la ponencia generada y cargada en SAM Online                                                                                                                                                                                             |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | Organizado y participación de SAM solicitado por PCM                                                                                                                                                                                             |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Oficiales del Dato y Equipo Técnico de la PCM.<br><br>Durante momentos pico hubo alrededor de 215 participantes en ponencias de SAM                                                                                                              |
| Apreciación:                              | Se ha notado un publico interesado y motivado para aprender de experiencias internacionales en la temática de catastro.                                                                                                                          |

### 3.6. Ponencia en Colegio de Ingenieros – Día del Geógrafo

|                                           |                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Ponencia sobre el uso de Inteligencia Artificial en la Administración del Territorio</b>                                                                                                                          |
| Fecha/ mes:                               | Abril 2026                                                                                                                                                                                                           |
| Contenido:                                | SAM aporó con una ponencia presencial sobre el uso de la Inteligencia Artificial en la Administración del Territorio, exponiendo ejemplos de SAM en Colombia donde se realizó un piloto con un ChatBot para Catastro |
| Materiales generados:                     | PPT de la ponencia generada y cargada en SAM Online                                                                                                                                                                  |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | Organizado y participación de SAM solicitado por el Colegio de Ingenieros, Capítulo de Ingenieros Geógrafos                                                                                                          |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Participación abierta, asociados del Colegio de Ingenieros, profesionales del sector privado y público, estudiantes<br>En total unos 200 participantes                                                               |
| Apreciación:                              | Gran interés en el tema expuesto por SAM, reconocimiento por el Colegio de Ingenieros en cuanto a los aportes de SAM en la temática en el Perú                                                                       |

### 3.7. Exposición durante el Aniversario de COFOPRI

|                                           |                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Exposición durante el Aniversario de COFOPRI sobre el Gemelo Digital de la Ciudad de Zurich</b>                                                                                                                        |
| Fecha/ mes:                               | Marzo 2026                                                                                                                                                                                                                |
| Contenido:                                | SAM aporó con una ponencia sobre el Gemelo Digital de la Ciudad de Zurich con un ponente internacional del equipo SAM                                                                                                     |
| Materiales generados:                     | PPT de la ponencia generada y cargada en SAM Online                                                                                                                                                                       |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | Organizado y solicitado por COFOPRI                                                                                                                                                                                       |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Participación abierta, organizaciones nacionales y locales, sociedad civil, sector privado, ponentes nacionales e internacionales.<br>Según COFOPRI, hubo un total de aprox. 300 participantes (presenciales y virtuales) |
| Apreciación:                              | Gran interés en el tema expuesto por SAM. La exposición ayuda al posicionamiento de SAM frente a la institución de COFOPRI                                                                                                |

### 3.8. Curso de Gobierno y Gestión de Datos con MVCS

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción: | <b>Curso de Gobierno y Gestión de Datos con MVCS</b> |
| Fecha/ mes:          | Marzo 2026                                           |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contenido:                                | Curso presencial de 9 horas en total coorganizado con la DUDU y dictado por consultores de SAM, con el objetivo de formar personal en gobierno, gestión y calidad del dato, enfocado a la propuesta de la estrategia de gobierno y gestión en el OUN. |
| Materiales generadas:                     | Syllabus y PPTs de la ponencia generada y cargada en SAM Online Moodle                                                                                                                                                                                |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | El curso fue solicitado directamente por la DUDU a SAM, como resultado de las acciones realizadas con esta dirección,<br>Coorganizado con la DUDU (invitaciones enviadas por la DUDU)                                                                 |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Se realizó un curso dirigido a especialistas de la diferentes direcciones del MVCS.<br>30 participantes en el curso.                                                                                                                                  |
| Apreciación:                              | Se ha apreciado un gran interés de parte de los participantes, además de la inquietud de continuar con la capacitación en una versión que incluya aspectos más prácticos en el tema de gobierno, gestión y calidad del dato.                          |

### 3.9. Participación en el Evento Geotón

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la acción:                      | <b>Varias charlas durante el evento Geotón</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fecha/ mes:                               | Mayo 18, 25 y 28, 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Contenido:                                | Seminarios virtuales organizado por PCM en el marco del evento GEOTÓN.<br><br>SAM aporó tres sesiones con ponencias en la temática: 1. Gobernanza de datos territoriales: el valor de los gemelos digitales en la gestión urban; 2. Datos territoriales para la gestión pública: gobierno, gestión y calidad del dato; 3. Innovación con datos geoespaciales: interoperabilidad y estándares internacionales |
| Materiales generadas:                     | PPT de las ponencias generadas y cargadas en SAM Online                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Solicitado por quien/ entidad que invita: | Solicitada por la PCM; organizado y realizado por PCM en el marco del evento GEOTÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Audiencia/ Numero participantes:          | Participantes inscritos en el evento GEOTÓN, con una una participación de aproximadamente 280 personas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Apreciación:                              | Se considera que los temas complementan el objetivo de GEOTÓN, agregando valor al mismo e introduciendo temáticas novedosas en el país.                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## 4. Evaluación cumplimiento resultado 1

Sobre la base de este informe y de las acciones adoptadas en materia de formación continua y transferencia de conocimientos, el Resultado 1 puede considerarse plenamente alcanzados, tanto en lo que se refiere a la planificación de las acciones como a su aplicación y documentación.

En cuanto al impacto, se observó un gran interés general por parte de los participantes en conocer más detalles sobre las presentaciones de SAM y de los expertos participantes, sobre todo teniendo en cuenta que la mayoría de las acciones y participaciones fueron sugeridas directamente por las instituciones. Cabe destacar también el gran esfuerzo realizado por la DUDU y de otras instituciones (Universidad San Marcos, COFOPRI) en la organización conjunta de varios eventos, encargándose de la logística, las invitaciones y la gestión de los espacios virtuales, lo que demuestra el nivel de confianza que SAM ha logrado con estas instituciones. También es notable que en este POA se han logrado dos significados colaboraciones con la PCM en el fortalecimiento de capacidades, lo que es prometedor para la futura implementación de SAM. En total, se calcula que alrededor de 3000 personas en total asistieron a las ponencias y charlas de SAM y 237 personas participaron en cursos técnicos directos. Sin duda, esto ha contribuido a que el apoyo de SECO en este sector sea hoy en día conocido en el país.

Cabe recordar, además, que entre los resultados de la medida 3 relacionadas a la transferencia de conocimiento también figura la organización de los dos cursos sobre catastro realizados durante el actual POA. Esos cursos académicos son documentados en otros informes.

Para la futura implementación de SAM se continuará con una medida transversal relacionada al fortalecimiento y desarrollo de capacidades entre los beneficiarios directos de SAM, mediante cursos específicos, seminarios y ponencias temáticos y la participación en charlas en eventos.