



Medidas de Acompañamiento de Suiza - Swiss Accompanying Measures: Agregando valor a través de experiencias internacionales en catastro y administración de tierras

Objetivo: Fortalecer las instituciones y garantizar la sostenibilidad de las reformas de catastro urbano en el Perú.

Las Medidas de Acompañamiento de Suiza (SAM) complementan proyectos apoyados por el Gobierno de Suiza, a través de su Cooperación Económica (SECO), en catastro y administración de tierras mediante apoyo técnico y fortalecimiento de capacidades. SAM se ejecuta en Perú, Colombia y Ucrania.

SAM Perú fortalece el Proyecto Catastro Urbano del Perú, aportando conocimientos especializados en catastro y gestión territorial con enfoque urbano.

El consorcio Swiss Land Management Network aporta conocimiento, modelos de aplicación, casos de uso y buenas prácticas suizas e internacionales para consolidar reformas sostenibles.

Proyecto apoyado por SAM en Perú



El Proyecto de Catastro Urbano Nacional, financiado por el Banco Mundial y ejecutado por la Unidad Ejecutora 003 de COFOPRI, busca ampliar el acceso a los servicios de catastro urbano en 22 municipios y fortalecer la capacidad de los gobiernos locales para generar ingresos y realizar una gestión urbana eficaz.



Tres áreas principales

SAM Perú fortalece de manera específica las capacidades de sus beneficiarios en tres áreas:

1 Interoperabilidad e intercambio de datos

Mejorar la integración del catastro urbano, el catastro fiscal y los sistemas de planificación.

2 Gobierno y gestión de datos

Mejorar el gobierno y la gestión de datos entre instituciones responsables de la información territorial y urbana.

3 Desarrollo de capacidades y fortalecimiento institucional

Fortalecer capacidades mediante cursos internacionales y seminarios sobre buenas prácticas internacionales.

Interoperabilidad e intercambio

Objetivo:

Mejorar la integración del catastro urbano, el catastro fiscal y los sistemas de planificación.

Resultados principales

- 1 Establecido un marco de interoperabilidad entre SICUN, la Plataforma de Catastro Fiscal y el Observatorio Urbano Nacional (OUN), basado en un modelo conceptual común.
- 2 Adoptados estándares compartidos para el intercambio de datos mediante un enfoque armonizado de modelado de información.
- 3 Implementados mecanismos tecnológicos para la comunicación y transferencia de datos entre los sistemas involucrados.
- 4 Fortalecida la interoperabilidad entre catastro urbano, catastro fiscal y sistemas tributarios municipales.

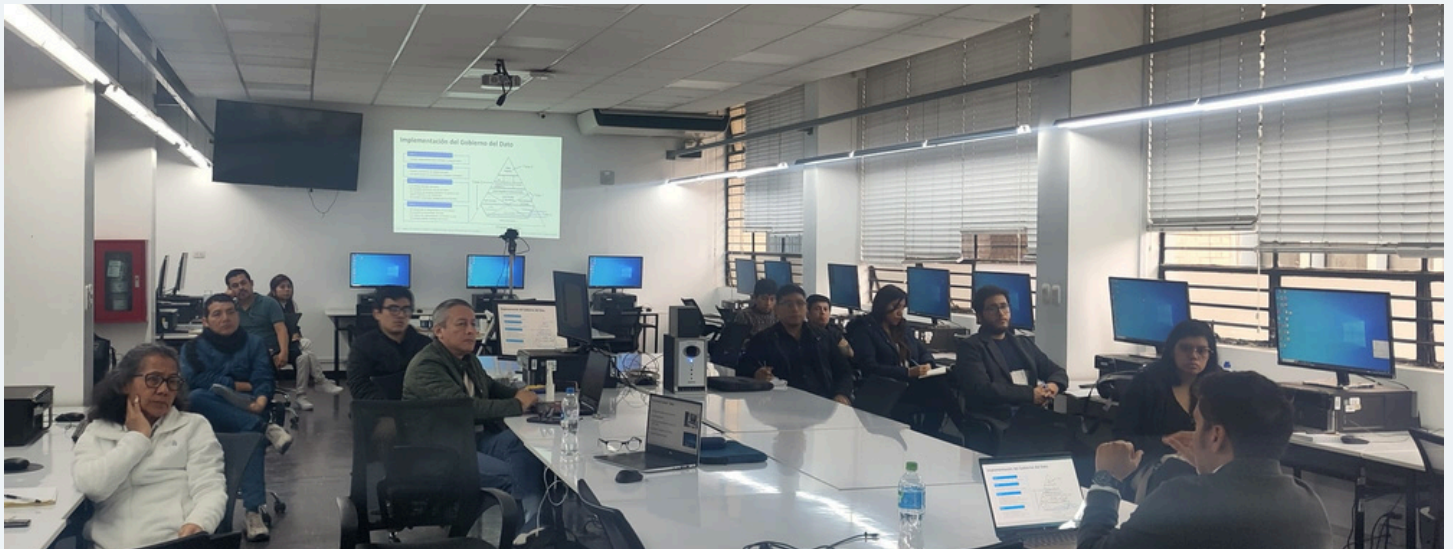
Gobierno y gestión de datos

Objetivo:

Mejorar el gobierno y la gestión de datos entre las instituciones clave responsables de la información territorial y urbana.

Resultados principales

- 1 Establecida una estrategia de gobierno y gestión de datos para el Observatorio Urbano Nacional (OUN).
- 2 Desarrolladas especificaciones técnicas y lineamientos para datos de planificación, alineados con estándares nacionales e internacionales.
- 3 Diseñada e implementada una herramienta de autoevaluación basada en la metodología IGIF del Banco Mundial y Naciones Unidas.
- 4 Mejoradas las capacidades de gestión de información urbana en 22 municipios mediante la aplicación de la herramienta de autoevaluación.



Impacto: SAM ha incrementado la colaboración institucional, fortalecido las capacidades técnicas y promovido un sistema de catastro urbano más integrado, sostenible y transparente en Perú, contribuyendo a mejorar la planificación urbana, la gobernanza y la generación de ingresos municipales.

Desarrollo de capacidades y fortalecimiento institucional

Objetivo:

Fortalecer las capacidades a partir de impartir capacitación especializada, cursos académicos e intercambios técnicos sobre gestión catastral, estándares de datos y mejores prácticas internacionales.

Resultados principales

- 1 Desarrollados dos programas de formación académica y profesional con la Universidad de Ciencias Aplicadas y Artes del Noroeste de Suiza (FHNW).
- 2 Fortalecidas las capacidades técnicas de profesionales e instituciones públicas mediante cursos, seminarios web y actividades de capacitación.
- 3 Promovido el intercambio de conocimientos entre Perú y Suiza mediante una visita técnica centrada en catastro, planificación urbana y gestión territorial.
- 4 Consolidadas alianzas académicas entre universidades peruanas y suizas, impulsando cooperación científica y transferencia de conocimientos.
- 5 Fortalecida la coordinación interinstitucional entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), COFOPRI y otras entidades públicas relevantes.

Socios de implementación

SAM colabora directamente con actores nacionales y locales, incluidas instituciones gubernamentales, universidades y representantes del sector privado.

● Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - Desarrollo Urbano

● Presidencia del Consejo de Ministros y Secretaría de Gobierno y Transformación Digital

● Organismo de Formalización de la Propiedad Informal (COFOPRI)

● Gobiernos locales provinciales y distritales

● Universidad Nacional de Ingeniería

● Ministerio de Economía y Finanzas - Catastro Fiscal

● Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP)

● Unidad Ejecutora 003 de COFOPRI

● Universidad Nacional Mayor de San Marcos

● Banco Mundial

Consortio Implementador: Swiss Land Management Network

LandNetwork

- Administración de Tierras, Gobernanza de Tierras, Gestión de Datos Espaciales

acht grad ost

- Catastro Suizo (Soporte administrativo)

UAS-FHNW

- Programas de Formación e Investigación

Swiss Land Management Foundation

- Acceso a Experto Suizos en Catastro

LEP CONSULTANTS

- Gestión Territorial y Planificación Urbana

bsf swissphoto

- Fotogrametría, Geodesía y Consultoría.

Géodétec SA

- Catastro Suizo y Catastro Multipropósito

- Subcontractors and pool of additional experts

El consorcio cuenta con un equipo núcleo dedicado a la implementación de SAM Perú, incluyendo especialistas nacionales de catastro, geomática e infraestructuras de datos espaciales, así como especialistas con experiencia regional e internacional en administración del territorio, geomática y gestión de datos. El equipo se complementa con expertos en Suiza y otros países que apoyan intervenciones puntuales y seminarios sobre buenas prácticas internacionales.

El mandato es implementado por el consorcio Swiss Land Management Network, formado por cuatro empresas suizas y vinculado con la fundación Swiss Land Management y la Universidad de Ciencias Aplicadas y Artes del Noroeste de Suiza (FHNW).

Contribución a los Objetivos de Desarrollo Sostenible



ODS 9

Innovación e infraestructura de datos



ODS 11

Ciudades sostenibles



ODS 16

Instituciones eficaces y transparentes

SAM en breve

● **Nombre del proyecto:** Medidas de Acompañamiento de Suiza - SAM

● **Contexto del programa:** Fortalecimiento de los Catastros Urbanos para la Gobernanza Urbana en el Perú

● **Socio institucional principal:** Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) / UE003

● **Consortio ejecutor:** Swiss Land Management Network

● **País / Región:** Perú

● **Financiamiento:** Gobierno de Suiza, a través de su Cooperación Económica (SECO)

● **Socio implementador:** Banco Mundial

● **Objetivo general:** Fortalecer los sistemas urbanos de catastro y administración de tierras

● **Ejecución SAM Fase I:** Aprox. 2023-2026